

**Komisja Krajowa NSZZ****„Solidarność”**

ul. Wały Piastowskie 24

80-855 Gdańsk

Tel.: 58 308 44 80

sekprez@solidarnosc.org.pl**Instytut Zrównoważonych Zamówień****Publicznych Fundacji CentrumCSR.PL**

ul. Grażyny 13/15, lok. 219

02-548 Warszawa

Tel. 22 628 40 80

g.piskalski@centrumcsr.pl**Federacja Przedsiębiorców Polskich**

ul. Śmiała 26

01-524 Warszawa

Tel. 22 327 16 90

biuro@federacjaprzedsiebiorcow.plL. dz. **PBE/67181/282/2017**

Warszawa, 13.02.2017

Szanowny Pan**Jacek Nowak****p.o. Dyrektora Zakładu Gospodarowania****Nieruchomościami Warszawa Śródmieście**

Szanowny Panie Dyrektorze,

W związku z ogłoszonym przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy postępowaniem nr AZ-003/U/17 z dn. 27.01.2017 r. na **„Sprzątanie nieruchomości stanowiących 100% własności m.st. Warszawy administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy Administrację Domów Komunalnych Nr 3”** zwracamy uwagę na potrzebę zmiany dokumentacji przetargowej

i dostosowania jej do obecnie obowiązujących przepisów, celem uwzględnienia wymogu zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wszystkich pracowników na podstawie umowy o pracę. Według znowelizowanej ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych „Zamawiający określa w opisie przedmiotu zamówienia na usługi lub roboty budowlane wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.)“. W tego rodzaju postępowaniach na usługi utrzymania czystości mamy do czynienia w większości z czynnościami, które są wykonywane na rzecz pracodawcy, pod jego nadzorem oraz w miejscu i

czasie przez niego wyznaczonym (art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy). **W przypadkach tych zachodzi, więc konieczność zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich, a nie jedynie wybranych pracowników.** Natomiast we wskazanym ogłoszeniu ZGN dzielnicy Warszawa Śródmieście został zamieszczony wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę jedynie dla trzech osób spośród minimum ośmiu wymaganych do realizacji zamówienia. Nie znajdujemy powodu, dla którego osoby wykonywające dla tego samego podmiotu, te same zadania, miałyby różnić rodzaj umowy czy poziom wynagrodzenia.

Jednocześnie wskazujemy, iż Prezydent Warszawy rekomenduje w realizowanych postępowaniach stosowanie kryteriów społecznych, m.in. umowy o pracę oraz aktywizację osób defaworyzowanych na rynku pracy (bezrobotni, niepełnosprawni, młodociani). W Warszawie z powodzeniem tego rodzaju rozwiązania zastosował m.in. Zakład Gospodarowania Nieruchomościami Praga-Północ zatrudniając do utrzymania porządku osoby bezrobotne.

Komisja Krajowa NSZZ „Solidarność” od 2015 roku prowadzi akcję nagłaśniania szczególnie rażących rozstrzygnięć w zamówieniach publicznych. Wspólnie z Fundacją CentrumCSR.PL oraz z Federacją Przedsiębiorców Polskich monitoruje rynek i wysyła tzw. „**żółte kartki**” dla instytucji publicznych, które w przetargach wybierają oferty z zaniżonymi kosztami pracy bądź nie stosują wymogów zawartych w art.29 ust. 3a Ustawy Prawo zamówień publicznych, co powoduje rażące patologie w sposobie zatrudniania pracowników. Na naszych stronach internetowych znajdzie Pan informacje o akcji i instytucjach, które zdecydowały się zmienić wymogi przetargowe zgodnie z naszymi sugestiami. Instytucje publiczne powinny przyczyniać się do kreowania odpowiednich standardów etycznych na rynku pracy. W związku powyższym zwracamy się o dokonanie stosownych zmian w dokumentacji.

Z wyrazami szacunku,

Henryk Nakonieczny

Członek Prezydium Komisji
Krajowej NSZZ „Solidarność”

Grzegorz Piskalski

Prezes Zarządu Fundacji
CentrumCSR.PL

Marek Kowalski

Przewodniczący
Federacja Przedsiębiorców
Polskich

Do wiadomości:

1. Małgorzata Stręciwilk, Prezes Urzędu Zamówień Publicznych
2. Hanna Gronkiewicz-Waltz, Prezydent Miasta Stołecznego Warszawa